

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 5, Audience de conciliation et de
jugement**

DATE: **23 AVRIL 2026**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1736	SOSSOU Alexis	HOUNGUE Albert		Confirmation	Délibéré : 18 juin 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0635	AGBOTOME MIKPONDEGO ALBERT	AGBOTOME Martine		Confirmation	Délibéré : 18 juin 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1933	REPRESENTANT FEUE ZOSSOUNGBO H. ANTOINETTE	REPRESENTANT FEU ABAHOUMBA SOSTHÈNE		Confirmation	Délibéré sur ADD : 18 juin 2026 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 18- 06-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour le rapport d'expertise.
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0854	SOGLO Jonas	FANOUE Eric		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour communication par le défendeur de ses observations et pièces du 02 avril 2026 figurant au dossier et pour les observations du demandeur.
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1137	DEGLA RENÉ	AGOSSOU Séraphin		Autres	Renvoi Ferme : 07 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs et à la demande de Me OLORY-TOGBE.
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1438	AGBLA Dorothé	Mairie D'Abomey Calavi TOKAN Secteur 9 COMITÉ DE RECASEMENT		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs.
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1507	AGBADJE Hubert	KINDE Julien		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs.
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1712	AGBO Philippe	DAGBA Macaulino		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : en attente du rapport d'expertise.
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1747	HOUNKPE C. Albert	HÉRITIERS DE FEU AGBO JEAN-BAPTISTE HÉRITIERS DE FEU HOUNYE TOGOUKPODE		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs.
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2334	SUCCESSION TCHOLEKE BABA	TINOUADE Germain TINOUADE Théophile		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles du Cabinet frères DOSSOU et à défaut pour être mis en délibéré.
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4614	HÉRITIER DE FEU DELPHINE VIDEGLA	QDD		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour production par les parties du levé topographique de la parcelle.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0675	DAGBA Théophile	BAHOUNGBOTCHE Joseph		Autres	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs et pour les conclusions de Me Cosme AMOUSSOU.
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1930	DJOSSOU David	RAIMI Wassi Radji		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les répliques éventuelles des parties.
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2006	REPRESENTANTE DE MIAN MARIE SIMONE	REPRESENTANT DAMELDA AUGUSTIN		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour vérification de domanialité et pour preuve de la communication par Me DOVONOU du procès-verbal de compulsoire à Me d'ALMEIDA
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0290	AYIHONSOU Toviho Lucien	DEGBEGNON Léopold GANDONOU Achille MIHLINSOHO Achille GANDONOU Achille		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les défendeurs à l'exception du cabinet BERDEPO Sarl.

Stat :	Dossiers au rôle : 15	Affaires en délibéré : 3	Affaires anciennes : 12	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 23 avril 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier